



Ашлапову С.В.

seergy@yandex.ru

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В
СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И
БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА
(РОСПОТРЕБНАДЗОР)**

Вадковский пер., д. 18, стр. 5 и 7, г. Москва, 127994

Тел.: 8 (499) 973-26-90, Факс: 8 (499) 973-26-43

E-mail: depart@gsen.ru <http://www.rosпотребнадзор.ru>

ОКПО 00083339 ОГРН 1047796261512

ИНН 7707515984 КПП 770701001

10.02.2020 № 09-1498-2020-40

На №

от

О рассмотрении обращения

Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека рассмотрела Ваше обращение по вопросу размещения объектов нового строительства в зоне санитарной охраны источников водоснабжения в пределах компетенции и сообщает.

Согласно пп. 6.2, 6.5 Положения о Федеральной службе по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2004 № 322, Роспотребнадзор вправе давать разъяснения и применять предусмотренные законодательством Российской Федерации меры ограничительного, предупредительного и профилактического характера лишь по вопросам, отнесенным к компетенции службы.

Требования к организации и эксплуатации зон санитарной охраны (далее— ЗСО) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения регламентированы СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утверждёнными Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 и Зарегистрированные в Минюсте Российской Федерации от 24.04.2002 № 3399.

Согласно п. 3.2.2.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» (далее— СанПиН 2.1.4.1110-02) бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора.

Ранее действовавшая редакция ст. 12 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (далее— Федеральный закон № 52-ФЗ) допускала предоставление земельных участков для строительства только при

наличии санитарно-эпидемиологических заключений о соответствии предполагаемого использования земельных участков санитарным правилам.

Вместе с тем, данный пункт утратил силу с 21.10.2011 на основании Федерального закона от 19.07.2011 № 248-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с реализацией положений Федерального закона «О техническом регулировании».

Кроме того, в связи с введением в действие Федерального закона от 18.12.2006 г. № 232-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» с 01.01.2007 к полномочиям Роспотребнадзора Градостроительным кодексом Российской Федерации не отнесено рассмотрение проектов строительства объектов, а также осуществление деятельности по надзору за строящимися объектами и приемкой их в эксплуатацию.

В соответствии с п. 2 ст. 44 Федерального закона № 52-ФЗ если при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства предусмотрено осуществление государственного строительного надзора, государственный санитарно-эпидемиологический надзор осуществляется в рамках государственного строительного надзора уполномоченными на осуществление государственного строительного надзора федеральным органом исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

В соответствии с пунктом 5 статьи 49 «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ оценка соответствия проектной документации требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим требованиям, является предметом государственной экспертизы.

В соответствии с Положением о Федеральной службе по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2004 № 322, проведение государственной экспертизы проектов строительства не относится к компетенции органов Роспотребнадзора.

Одновременно сообщаем, что согласно п. 2 ст. 12 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (далее – Федеральный закон № 52-ФЗ) при разработке нормативов градостроительного проектирования, схем территориального планирования, генеральных планов городских и сельских поселений, проектов планировки общественных центров, жилых районов, магистралей городов, решении вопросов размещения объектов гражданского, промышленного и сельскохозяйственного назначения и установления их санитарно-защитных зон, а также при проектировании, строительстве, реконструкции, техническом перевооружении, консервации и ликвидации промышленных, транспортных объектов, зданий и сооружений культурно-бытового назначения, жилых домов, объектов

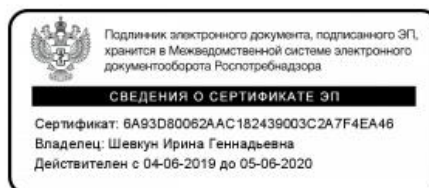
инженерной инфраструктуры и благоустройства и иных объектов должны соблюдаться санитарные правила.

Согласно абз. 3 п. 1.5, п. 3.1.1 СанПиН 2.1.4.1110-02 в каждом из трех поясов ЗСО, а также в пределах санитарно - защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды. Основные мероприятия на территории трех поясов ЗСО, обязательные к выполнению изложены в главе III СанПиН 2.1.4.1110-02.

Кроме того, по смыслу главы I СанПиН 2.1.4.1110-02 в случае размещения нового источника питьевого и хозяйственно- бытового водоснабжения, в том числе и на территории 2 и 3 поясов ЗСО, возможность организации ЗСО должна определяться на стадии выбора площадки для строительства водозабора, с анализом природных, климатических и гидрогеологических условий, которые учитываются в проектах зон санитарной охраны источников водоснабжения.

В соответствии с Административным регламентом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по предоставлению государственной услуги по выдаче на основании результатов санитарно-эпидемиологических экспертиз, расследований, обследований, исследований, испытаний и иных видов оценок, оформленных в установленном порядке, санитарно-эпидемиологических заключений, утвержденным Приказом Роспотребнадзора от 18.07.2012 № 775, территориальным органом Роспотребнадзора на проект ЗСО выдается санитарно-эпидемиологическое заключение на основании заключения по результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы, оформленного в установленном порядке.

Начальник Управления
санитарного надзора



И.Г. Шевкун