

О внесении изменений в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 февраля 2015 г. № 137/пр

В соответствии с поручением Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака от 26 марта 2015 г. № ДК-П13-1964 и в целях достоверного определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приказ Минстроя России от 27 февраля 2015 г. № 137/пр «Об установлении сроков, необходимых для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений» следующие изменения:

а) Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Установить, что в случае предоставления земельного участка в соответствии с основным видом разрешенного использования которого предусмотрено строительство зданий, сооружений, в аренду на аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности (за исключением случаев проведения аукционов в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2014, № 26, ст. 3377; 2015, № 1, ст. 38), применяются сроки, необходимые для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений, согласно приложению к настоящему приказу;»

б) дополнить приложением согласно приложению, к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Ю.У. Рейльяна.

Приложение
к приказу Министерства строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Российской Федерации
от «__» _____ 2015 г. № _____

**Срок, необходимый для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования
и строительства зданий, сооружений***

№ п/п	Категория объекта капитального строительства	Срок, необходимый для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного, месяцев	Срок, необходимый для осуществления строительства зданий и сооружений, месяцев	Итого: срок, необходимый для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений, месяцев
1	2	3	4	5
1.	Объекты площадью до 1 500 м ²	3	6	9
2.	Объекты площадью до 5 000 м ²	7	9	16
3.	Объекты площадью до 10 000 м ²	7	12	19
4.	Объекты площадью до 20 000 м ²	9	18	27
5.	Объекты площадью до 30 000 м ²	9	24	33
6.	Объекты площадью свыше 30 000 м ²	12	30	42
7.	Комплекс зданий	18	36	54

*указанные сроки не применяются при выполнении инженерных изысканий, осуществлении архитектурно-строительного проектирования и строительства уникальных объектов капитального строительства