



МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ

(ГОССТРОЙ)

Садовая-Самотечная, д.10/23, стр.1
город Москва, Российская Федерация, ГСП, 127994
Тел.: (495) 980 25 47; факс (495) 699 38 41

С.А. Чекренину

04 10 2013 № 6847-03/ДП-1018/ГС

На № _____ от _____

Управление государственных услуг в строительстве и разрешительной деятельности Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству рассмотрело Ваше обращение по вопросам, касающимся замечаний в отношении подраздела «Мероприятия по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения и работающих», полученных при проведении государственной экспертизы проектной документации и сообщает следующее.

ФАУ «Главгосэкспертиза России» проводит государственную экспертизу проектной документации и результатов инженерных изысканий в рамках своих полномочий, определенных законодательством о градостроительной деятельности. Если градостроительные отношения не урегулированы законодательством о градостроительной деятельности, применяются нормы иного законодательства Российской Федерации.

Согласно пункту 12 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) и пункту 32 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 (далее – Положение), в состав проектной документации объектов капитального строительства включается раздел «иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами».

Положением предусмотрено представление заказчиком информации и решений по вопросам обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия в разных разделах проектной документации. Границы санитарно-защитных зон указываются в разделе «Перечень мероприятий по охране окружающей среды».

На основании части 5 статьи 49 Кодекса при проведении государственной экспертизы дается оценка соответствия проектной документации требованиям

технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям различных видов безопасности.

Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» установлена обязательность выполнения санитарно-эпидемиологических требований, предусмотренных санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами. Санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами СанПиН 2.21/2.1.1.1200-03 Новая редакция «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» определена необходимость подготовки проекта санитарно-защитных зон на всех этапах разработки градостроительной документации, проектов строительства, реконструкции и эксплуатации отдельного промышленного объекта и производства. Проект санитарно-защитной зоны предоставляется для проведения государственной экспертизы в составе проектной документации.

Проекты санитарно-защитных зон утверждаются при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии санитарным правилам. Экспертиза проектов санитарно-защитных зон проводится организациями, аккредитованными в установленном порядке в соответствии с требованиями Федерального закона Российской Федерации от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

ФАУ «Главгосэкспертиза России» не вправе нарушать требования нормативных правовых документов.

Предоставление на государственную экспертизу документации, касающейся обоснования проектных решений по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения, осуществляется заявителем в виде отдельного раздела или подраздела либо выделяются в составе раздела проектной документации «Перечень мероприятий по охране окружающей среды», на усмотрение застройщика или технического заказчика.

И.о. начальника Управления
государственных услуг
в строительстве
и разрешительной деятельности



Д.С. Османов