



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ
ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
ЗАКАЗУ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ул. Новгородская, д. 20, лит. А,
Санкт-Петербург, 191144
Тел. (812) 576-00-24, Факс (812) 417-50-06
E-mail: kgz@gz-spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>; <https://www.gz-spb.ru>

**Руководителям исполнительных
органов государственной власти
Санкт-Петербурга**

№ 12-00-2562/20-0-1 от 05.11.2020

На № _____ от _____

Уважаемые коллеги!

В целях информирования и для использования в работе Комитет по государственному заказу Санкт-Петербурга (далее – Комитет) сообщает следующее.

Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – Минстрой России) от 06.10.2020 № 592/пр:

1. Признаны не подлежащими применению:

постановление Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 05.03.2004 № 15/1 «Об утверждении и введении в действие Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации»;

приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 01.06.2012 № 220 «О внесении изменений в Методику определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации».

2. Признан утратившим силу приказ Минстроя России от 16.06.2014 № 294/пр «О внесении изменений в Постановление Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 05.03.2004 № 15/1 «Об утверждении и введении в действие Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации».

С 05.10.2020 приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр (далее - Приказ) введена в действие «Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации» (далее соответственно – Методика, сметная стоимость строительства).

Приказ применяется к отношениям, возникшим после введения в действие Методики. Положения приказа не распространяются на проектную документацию, разработанную по контрактам (договорам), заключенным до вступления в силу Приказа, и представленную заказчику до вступления его в силу.

При этом по инициативе заказчика такая проектная документация (сметная документация) может быть пересмотрена в соответствии с Методикой.

Данная позиция изложена в письме Минстроя России от 16.10.2020 № 41798-ИФ/09.

Методика определяет единые правила формирования сметной стоимости строительства на этапе архитектурно-строительного проектирования, подготовки сметы на снос объекта капитального строительства.

Согласно подпункту «в» пункта 8 Методики при определении сметной стоимости строительства применяются территориальные единичные расценки (далее ТЕР) и отдельные их составляющие.

Также постановлением Правительства Российской Федерации от 01.10.2020 № 1590 дополнен пункт 2 подпунктом «н» постановления Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145

«О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий». Согласно дополнению, в случае если сметная стоимость строительства определена с применением сметных нормативов, расценок, цен, методических и других документов в сфере ценообразования и сметного нормирования (далее – документы), которые включены в федеральный реестр сметных нормативов до 30.09.2017 или утверждены органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном до 03.07.2016, проверка достоверности определения сметной стоимости включает в себя изучение и оценку расчетов, содержащихся в сметной документации, в целях установления их соответствия таким документам.

Исходя из вышеизложенного, части 1 статьи 3 Федерального закона от 26.07.2017 № 191-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации», распоряжения Правительства Санкт-Петербурга от 13.12.2006 № 186-рп «О Порядке организации деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности» (в редакции от 16.10.2020) формирование сметной стоимости объекта, финансируемого за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, следует осуществлять:

- с применением ТЕР территориальной сметно-нормативной базы «ГОСЭТАЛОН 2012», соответствующих индексов пересчета сметной стоимости строительства к каждой ТЕР, утверждаемых распоряжениями Комитета, на работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) (за исключением реставрации), по строительству некапитальных строений и сооружений;

- с применением ТЕР на ремонтно-реставрационные работы по объектам культурного наследия (ТЕРpp-2001 СПб) территориальной сметно-нормативной базы «ГОСЭТАЛОН 1.1», утвержденных распоряжением Комитета экономической политики и торговли Администрации Санкт-Петербурга от 25.04.2003 № 16-р, соответствующих индексов пересчета сметной стоимости ремонтно-реставрационных работ по памятникам истории и культуры Санкт-Петербурга, утверждаемых распоряжениями Комитета, на работы по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Санкт-Петербурга (в части реставрации).

В связи с введением указанной Методики «Методические материалы к территориальной сметно-нормативной базе Санкт-Петербурга «ГОСЭТАЛОН 2012» в редакции распоряжения Комитета от 05.10.2015 № 196-р, направленные письмами Комитета от 11.12.2015 № 08-02-2989/15-0-11, от 27.06.2016 № 08-00-1314/16-0-1 не подлежат применению с 05.10.2020.

Дополнительно сообщаю, что для определения объема деревьев, произрастающих в городских условиях, рекомендуется применять данные из таблицы, приведенной в приложении к настоящему письму.

Вышеуказанную информацию необходимо довести до сведения подведомственных учреждений.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Председатель Комитета

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

А.В.Жемякин

Сертификат 43E2C800B5AB959C48A009DE82F8A8AF
Владелец Жемякин Александр Викторович
Действителен с 08.05.2020 по 08.05.2021

Семенова Ж.П.
576-29-72

Приложение к письму
Комитета по государственному
заказу Санкт-Петербурга от
05.11.2020 № 12-00-2562/20-0-1

Таблица объемов деревьев, произрастающих в городских условиях

D дер. в см выс. 1,3 м	Породы деревьев по объемам надземной части в складочном состоянии, м ³																				
	Тополь			Сосна			Береза, ольха			Дуб			Клен, ясень			Ильм, вяз			Липа		
	Ство л	Крон а	Общи й	Ство л	Крон а	Общи й	Ство л	Крон а	Общи й	Ство л	Крон а	Общи й	Ство л	Крон а	Общи й	Ство л	Крон а	Общи й	Ство л	Крон а	Общ ий
8	0,04	0,16	0,20	0,04	0,01	0,05	0,07	0,03	0,10	0,04	0,02	0,06	0,03	0,02	0,05	0,05	0,02	0,07	0,04	0,02	0,06
12	0,10	0,32	0,42	0,11	0,03	0,14	0,11	0,04	0,15	0,12	0,07	0,19	0,09	0,06	0,15	0,12	0,05	0,17	0,10	0,05	0,15
16	0,19	0,55	0,74	0,22	0,06	0,28	0,20	0,07	0,27	0,19	0,12	0,31	0,19	0,11	0,30	0,23	0,09	0,32	0,19	0,09	0,28
20	0,31	0,83	1,14	0,37	0,10	0,47	0,33	0,11	0,44	0,32	0,19	0,51	0,32	0,20	0,52	0,39	0,14	0,53	0,33	0,16	0,49
24	0,47	1,16	1,63	0,56	0,16	0,72	0,50	0,17	0,67	0,48	0,30	0,78	0,50	0,31	0,81	0,56	0,21	0,77	0,51	0,24	0,75
28	0,65	1,52	2,17	0,76	0,21	0,97	0,72	0,25	0,97	0,70	0,43	1,13	0,71	0,44	1,15	0,82	0,31	1,13	0,74	0,35	1,09
32	0,88	1,95	2,83	1,11	0,31	1,42	0,98	0,34	1,32	0,95	0,58	1,53	0,98	0,60	1,58	1,07	0,40	1,47	1,01	0,48	1,49
36	1,14	2,41	3,55	1,47	0,41	1,88	1,29	0,44	1,73	1,26	0,77	2,03	1,31	0,80	2,11	1,33	0,50	1,83	1,35	0,64	1,99
40	1,43	2,92	4,35	1,86	0,52	2,38	1,64	0,57	2,21	1,62	0,99	2,61	1,68	1,03	2,71	1,60	0,60	2,20	1,74	0,83	2,57
44	1,76	3,47	5,23	2,39	0,67	3,06	2,04	0,71	2,75	2,01	1,23	3,24	2,12	1,30	3,42	1,90	0,71	2,61	2,19	1,04	3,23
48	2,13	4,06	6,19	2,93	0,82	3,75	2,48	0,86	3,34	2,50	1,53	4,03	2,63	1,61	4,24	2,25	0,84	3,09	2,66	1,27	3,93
52	2,54	4,71	7,25	3,53	0,99	4,52	2,97	1,04	4,01	2,97	1,82	4,79	3,22	1,97	5,19	2,53	0,95	3,48	3,24	1,54	4,78
56	2,99	5,39	8,38	4,21	1,18	5,39	3,50	1,22	4,72	3,57	2,19	5,76	3,84	2,35	6,19	3,09	1,16	4,25	3,87	1,84	5,71
60	3,48	6,11	9,59	5,00	1,40	6,40	4,07	1,43	5,50	4,21	2,57	6,78	4,60	2,82	7,42	3,57	1,34	4,91	4,59	2,18	6,77

[illegible]