

## **Постановление Правительства Российской Федерации**

### **О внесении изменений в Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон**

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в постановление Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, № 11, ст. 1636; № 24, ст. 3525) (далее - постановление Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222, Правила), следующие изменения:

1) в пункте 2 постановления Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222:

а) слова «в срок не более одного года со дня вступления в силу настоящего постановления» заменить словами «в срок до 01.01.2022», слова «в течение 2 лет» заменить словами «в течение 3 лет»;

2) в пункте 3 постановления Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222:

а) в первом абзаце слова «, в срок не более одного года со дня вступления в силу настоящего постановления» исключить;

б) во втором абзаце слова «с момента ее установления» заменить словами «со дня ввода в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства, в связи с размещением которого установлена или изменена такая зона»;

3) второй абзац пункта 1 Правил изложить в следующей редакции:

«Санитарно-защитные зоны устанавливаются в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека (далее - объекты), в случае формирования за границами (контурами) земельного(ых) участка(ов), предназначенного(ых) для ведения хозяйственной деятельности объекту(ам) и оформленного(ых) в установленном порядке, или, в случае отсутствия установленных контуров земельного(ых) участка(ов), - за границами (контурами) объекта(ов) капитального строительства, принадлежащего(их) правообладателю(ям)

объекта(ов) на праве собственности или ином законном основании (далее – контур объекта), химического, физического и (или) биологического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования.»;

4) в подпункте «а» пункта 3 Правил слова «не включенных в санитарную классификацию» заменить словами «не включенных в санитарную классификацию, если расчеты ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха содержат вещества I, II класса опасности, обладающие канцерогенными свойствами»;

5) в подпункте «б» пункта 3 Правил слова «а также в отношении групп объектов, в состав которых входят объекты III - V класса опасности.» заменить словами «и в отношении объектов, не включенных в санитарную классификацию, если расчеты ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха не содержат вещества I, II класса опасности, обладающих канцерогенными свойствами.»;

б) подпункт «а» пункта 5 Правил изложить в следующей редакции:

«а) размещения жилой застройки, объектов образовательного назначения, объектов медицинского назначения, оказывающих медицинскую помощь стационарно (в условиях, обеспечивающих круглосуточное медицинское наблюдение и лечение), объектов по уходу и присмотру за детьми, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства, казарм для размещения воинских контингентов, исправительных учреждений;»;

7) в пункте 12 Правил слова «предусмотренных пунктами 7, 8 и» заменить словами «предусмотренных пунктами 7, 8, 9 и»;

8) в пункте 13 Правил:

а) слова «указанные в пункте 14» заменить словами «указанные в пунктах 14 и 15»;

а) слова «указанными в пунктах 6, 7, 9 и 10» заменить словами «указанными в пунктах 6, 7, 9, 10 и 11»;

9) в абзаце первом пункта 17 Правил слова «не более 15» заменить словами «не более 30»;

10) дополнить пункт 18 Правил подпунктом «г» следующего содержания:

«г) реквизиты санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии проекта санитарно-защитной зоны санитарно-эпидемиологическим и гигиеническим требованиям.»;

11) в пункте 20 Правил слова «Единого государственного реестра недвижимости.» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости, а также копия санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии проекта санитарно-защитной зоны санитарно-эпидемиологическим и гигиеническим требованиям.»;

12) пункт 29 Правил изложить в следующей редакции:

«Отказ в принятии решения об установлении (изменении) санитарно-защитной зоны содержит детальное обоснование несоответствия документов, приложенных к заявлению об установлении (изменении) санитарно-защитной зоны, требованиям законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Заявитель в срок не более 3 месяцев со дня направления ему уполномоченным органом уведомления об отказе в принятии решения об установлении (изменении) санитарно-защитной зоны обязан устранить основания, указанные в пункте 27 настоящих Правил, и подать или направить в уполномоченные органы повторно соответствующее заявление с приложением к нему необходимых документов.».